

GAYRİ AYNİ HAK TESİSİ İHALE EDİLECEKTİR

İşin Konusu: İlçemiz İkizgöller A tipi Mesire alanında vaziyet planına, uygulama projelerine, intifa (kullanım) hakkı şartnamesi ve teknik şartnamelerde ayrıntıları belirtilen hususlara uygun olarak tüm alanların düzenlenmesi, yapı, tesis ve donatıların yapılması, amaçları doğrultusunda yapım süresi dahil 22 yıl süre ile işletilmesi ve süre sonunda Kapaklı Belediyesine bedelsiz devredilmesi işi 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35/a maddesine göre Kapalı Teklif Usulü ile ihale edilecektir.

İli	: Tekirdağ
İlçesi	: Kapaklı
Mahalle/Köyü	: Pınarça
Mevkii	: İkizgöller
Yüzölçümü	: 10,57 Hektar
Cinsi	: Mesire Yeri
Sınırları	: İhale şartnamesi eki Vaziyet Planında gösterildiği ve koordinat listesinde belirtildiği gibidir.
Niteliği	: Orman (Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki yer)
Mülkiyeti	: Maliye Hazinesi adına Orman Genel Müdürlüğü
Tahmin Edilen Bedel (Yıllık)	: 130.000,00-TL + KDV'dir. (İlk yıl intifa (kullanım) hakkı bedeli)
Yapılacak Yapıların Tahmini Yatırım Bedeli	: 19.165.599,16-TL
Geçici Teminat	: 578.867,97-TL (Tahmini toplam yatırım maliyet bedeli 19.165.599,16-TL ile artırımı esas ilk yıl tahmini intifa (kullanım) hakkı bedeli 130.000,00 TL'nin toplamı olan 19.295.599,16-TL'nin yüzde 3 (üç) 'ü)
İntifa (kullanım) Hakkı Süresi	: 22 yıl (İntifa (kullanım) hakkı sözleşmesinin imza tarihinden itibaren yapım süresi dahil 22 yıldır.)
İhale Tarihi ve Saati	: 08.01.2021 Cuma Günü saat 15:00 'da (Saat ayarında; Türkiye Radyo ve Televizyon (TRT) idaresinin saat ayarı esastır.)
İhalenin Yapılacağı Yer	: İnönü Mahallesi Eski Cami Caddesi No: 4-6 Kapaklı Belediyesi Hizmet Binası 9. kat Toplantı Salonu 59510 Kapaklı/TEKİRDAĞ
İhale Usulü	: 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35/a maddesi uyarınca kapalı teklif usulü.
İhale şartnamesinin görülebileceği veya satın alınabileceği yer	: İhale Şartnamesi İnönü Mahallesi Eski Cami Caddesi No: 4-6 Kapaklı/TEKİRDAĞ adresinden Kapaklı Belediyesi Hizmet Binası Giriş Kat Emlak İstimlak Müdürlüğünden 1.000,- TL bedelle satın alınabilir. Ayrıca ücretsiz olarak görülebilir.
Tekliflerin hangi tarih ve saate kadar nereye verileceği	: Usulüne uygun olarak hazırlanmış teklifler en geç 08.01.2021 tarihine rastlayan Cuma günü saat 15:00'a kadar sıra numaralı alındılar karşılığında İnönü Mahallesi Eski Cami Caddesi No: 4-6 Kapaklı Belediyesi Hizmet Binası 9. kat Toplantı Salonu 59510 Kapaklı/TEKİRDAĞ adresinde Kapaklı Belediyesi Encümen Başkanlığı'na verilecektir. Teklifler iadeli taahhütlü olarak da gönderilebilir. Bu takdirde dış zarfın üzerine komisyon Başkanlığı'nın adresi ile hangi işe ait olduğu, isteklinin adı ve soyadı/unvanı ile açık adresi yazılır. Posta ile gönderilecek tekliflerin ilanda belirtilen gün ve saate kadar komisyon başkanlığına ulaşması şarttır. Belirtilen tarih ve saatten sonra verilen teklifler ve postadaki vaki gecikmeler kabul edilemez.

İhaleye Katılacaklardan İstenecek Belgeler:

İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için aşağıda sayılan belgeleri teklifleri kapsamında sunmaları gerekir.

- Yasal yerleşim sahibi olduklarını gösterir belge,
- Tebliğat için Türkiye'de adres göstermeleri, ayrıca irtibat için telefon ve faks numarası ile elektronik posta adresi beyanı,
- Gerçek kişilerin T.C. kimlik numarası, tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını bildirmeleri, (ilgisine göre nüfus cüzdanı veya vergi kimlik kartının aslı veya noter onaylı sureti)
- Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu ticaret ve/veya sanayi odası ya da esnaf ve sanatkâr odası veya ilgili meslek odası belgesi;
 - Gerçek kişi olması halinde, kayıtlı olduğu ticaret ve/veya sanayi odasından ya da esnaf ve sanatkâr odasından veya ilgili meslek odasından, ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge,
 - Tüzel kişi olması halinde, ilgili mevzuatı gereği kayıtlı bulunduğu ticaret ve/veya sanayi odasından, ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliğin odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge,
- Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza beyannamesi veya imza sirküleri;
 - Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi,
 - Tüzel kişi olması halinde, bu Şartname ekinde yer alan Tüzel Kişilerde Ortaklık Bilgilerine ve Yönetimdeki Görevlilere İlişkin Son Durumu Gösterir Belge ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri.